

## **Problémy s dodávkou teplé vody v bytových domech v Břeclavi**

Teplo Břeclav od léta minulého roku zaznamenalo v různých lokalitách města problémy s kvalitou dodávané teplé vody v bytových domech a dlouhou dobu hledalo příčinu. Evidujeme mnoho stížností koncových odběratelů teplé vody na její sníženou kvalitu, která se projevuje následujícími způsoby:

- Zanášení rozvodů teplé vody v bytových domech.  
Jeho následkem bývá výrazné zmenšení průtočného průměru trubky a tím i snížení teploty dodávané vody u krajních bytů jako důsledku omezení cirkulace.
- Zakalení dodávané vody
- Zanášení ochranných sítěk před vodoměry vysráženými usazeninami (úplné ucpání průtoku, snížení tlaku)
- Zanášení a poškození vodovodních baterií a koncových zařízení usazeninami
- Zvýšené zanášení výměníků usazeninami a tím radikální snížení jejich výkonu

Uvedené problémy mají společnou příčinu, kterou jsme zjistili až po několika měsících prověřování. Touto příčinou je změna technologie úpravy pitné vody, kterou dodavatel pitné vody - společnost VaK a.s. - používá od jara roku 2016. Ve zkratce se jedná o nahrazení chlorování pitné vody úpravou chlordioxidem, který je sice výrazně šetrnější k lidskému zdraví ale má negativní dopad v masivním uvolňování usazenin v potrubí a jejich zanášení do koncových zařízení. Je evidentní, že tento proces je zvýrazněn ohřevem vody v bytových domech.

Pro naši společnost je nejcitlivějším důsledkem tohoto stavu nutnost opakovaného čištění výměníků a ochranných sítěk vodoměrů, což znamená strmý růst nákladů na údržbu systému.

Tento stav se promítá taktéž do extrémního nárůstu objednávek na čištění výměníků od provozovatelů samostatných domovních kotelen.

TEPLO Břeclav se snaží docílit takových provozních opatření u dodavatele pitné vody, která by výše uvedené problémy zmírnila či odstranila.

Milan Pospíšil

jednatel společnosti